

PARASTOSI ŽRTVAMA "OLUJE" ODRŽANI U SRPSKIM HRAMOVIMA ŠIROM AUSTRALIJE

FOTOGRAFIJE: J. GAJEŠKOV



Da se nikad ne zaboravi

Usredu, 5. avgusta, navršilo se 25 godina od velikog stradanja srpskog naroda iz Krajine, koji je proteran sa svojih ognjišta u zločinačkoj akciji hrvatskih oružanih snaga pod nazivom "Oluj". Tim povodom održani su parastosi i pomeni nevinim civilnim žrtvama, čiji mnogi srodnici koji su i sami bi-

Takođe, u hramu Svetog kneza Lazara u sidnejskom predgrađu Aleksandrija, služen je parastos za žrtve rata u Srpskoj Krajini i u akciji "Oluja". Činodejstvovali su protovjereji stavorofor Miodrag Perić, starešina hrama, i Nikola Bilić. Po završetku obreda prota Perić je održao kratku besedu posvećenu postradalima.



Sveštenici Miodrag Perić i Nikola Bilić tokom službe

li u dugačkoj izbegličkoj koloni, danas žive u Australiji.

U Sabornom hramu Svetog velikomučenika Georgija u Karamatiju služen je parastos, kojim je načalstvovan episkop australijsko-novozelandski Siluan, uz sasluživanje starešine hrama, oca Đure Đurđevića i đakona Miloša Raketića.

Uz poštovanje državnih mera uvedenih zbog pandemije virusa korona, u Crkvi Svetog Đorda prisustvovao je i dozvoljeni broj vernika, koji su upalili sveće za pokoj dušama nedužnih Srba koji su nastrandali u jednom od najvećih etničkih čišćenja od kraja Drugog svetskog rata.

J. G.

PRIČA O "TAMNOM VILAJETU"

Budžet diktira odluke

Kada imam neku dilemu, uvek se setim priče o tamnom vilajetu.

U davan vremena, beše jedan car koji je došao na "kraj sveta" sa svojom vojskom i pošao u tamni vilajet, gde se nikada ništa ne vidi. Ne znajući kako da se vrati natrag, dosetiše se da ostave ždrebad na ulazu u vilajet kako bi se kobe znale vratiti iz večnog mraka.

Ušli su oni tako u tamni vilajet i išli po njemu, a pod nogama su osečali sitno kamenje. U tom trenutku se iz tame čuje glas koji im reče: "Ko ovo kamenje ponesi, kajaće se, a ko ne ponesi kajaće se". Glas je nestao u tami.

Vojnici počeši šaputati između sebe. Jedan reče: "Ako ću se kajati, zašto da ga nosim", a drugi će na to: "Poneću jedan, pa neka se i kajem". I tako, neko je poneo jedan, neko dva, neko više, a neko ništa. Kada su izišli iz tame pogledali su to kamenje i videli su da je sve to bilo dragi kamenje, čisti dijamanti.

Pokajali su se oni koji nisu ništa poneli, ali i oni koji jesu - što nisu uzeli više.

Nemojte da "pogađate"

Ljudi se često dvoume da li da kamatu na svoj kredit ostave varijabilnom ili da istu zaključaju na određeno vreme, ubožljavano na period od 3 do 5 godina. Ova dilema može ih pratiti sve dok kredit ne otplate, znači godinama. Ukoliko neko zaključa deo kredita i kamatu na nekoliko godina, a ista u međuvremenu još padne, kao iz gornje priče, taj će se uglavnom kajati, a ukoliko kamate odu gore, kajaće se što nije zaključao ukupan kredit.

Ovdje treba da idete logikom i ličnim osećajem. Nemojte se zavarati predviđanjima stručnjaka i analitičara koji "znan" kakve kamate će biti u budućnosti. Pojednostavljeno rečeno, osnov za promjenjive kamate postavlja Rezervna banka Australije preko tzv. "keš rejta", a za fiksne kamate finansijska tržišta, berze, gde se trguje bondovima.

■ **Ljudi se često dvoume da li da kreditnu kamatu ostave varijabilnom, ili da je zaključuju na određeno vreme**

U principu, fiksne kamate su prethodnica, odnosno, indikacija budućih kretanja varijabilnih kamata. Kada bi zaista stručnjaci "znavi" onda se oni ne bi bavili predviđanjima i u javnosti iznosili svoje znanje, već bi na berzi to znanje - unovčili.

Skako bi za sebe trebalo da odluci, shodno svom budžetu, da li da se osigura protiv mogućeg porasta kamata i u kojoj meri. Nemojte pokušavati sami da pogadate da li će kamata gore ili dole, zato što su vam šanse oko 50%, a i oni koji se nameću kao analitičari da znaju nešto više, njihove šanse su takođe oko 50%.

Vodite se logikom

Da li imali pre malo ili previše informacija, rezultat je isti. Vi zaključajte kamatu za deo kredita da bili sigurni, a ne da bili u pravu. Prednost fiksnog dela je u tome da znate kolika će vam biti rata za taj deo kredita, dakle da ne bude iznenadenje ukoliko dođe do porasta kamata.

Nedostaci su smjereni fleksibilnost, jer na fiksnim kreditima imate ograničenja u smislu iznosa dodatnih plaćanja, kao i mogućnost da kamata bude još niža.

Logika kojom treba da se rukovodimo u vremenima kada su kamate na istorijski niskom nivou jeste da se deo kredita ipak staví na fiksnu kamatu. To ne znači da kamate ne mogu biti niže, a teoretski čak i negativne, ali ipak, posebno kada su veći iznosi u pitanju, dobro je da se osigurate jer se situacija relativno brzo promeni.

Verujem da naši stariji čitaoци pamte dvocifrene kamate na stambene kredite, a ako sada možete dobiti kamatu oko 3% ili čak niže, onda nema dileme da su kamate niške te da treba da razmislite da se osigurate, da ih "zarobite" na tom nivou.

Čitaoci pamte
dvocifrene kamate
na stambene kredite